

---

***Energia Viva***  
***Agroflorestal Ltda.***  
***Demonstrações contábeis em***  
***31 de dezembro de 2016***  
***e relatório do auditor independente***



## **Relatório do auditor independente sobre as demonstrações contábeis**

Aos Administradores e Quotistas  
Energia Viva Agroflorestal Ltda.

### **Opinião**

---

Examinamos as demonstrações contábeis da Energia Viva Agroflorestal Ltda. ("Sociedade"), que compreendem o balanço patrimonial em 31 de dezembro de 2016 e as respectivas demonstrações do resultado, do resultado abrangente, das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, bem como as correspondentes notas explicativas, incluindo o resumo das principais políticas contábeis.

Em nossa opinião, as demonstrações contábeis acima referidas apresentam adequadamente, em todos os aspectos relevantes, a posição patrimonial e financeira da Energia Viva Agroflorestal Ltda. em 31 de dezembro de 2016, o desempenho de suas operações e os seus fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil.

### **Base para opinião**

---

Nossa auditoria foi conduzida de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria. Nossas responsabilidades, em conformidade com tais normas, estão descritas na seção a seguir, intitulada "Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações contábeis". Somos independentes em relação à Sociedade, de acordo com os princípios éticos relevantes previstos no Código de Ética Profissional do Contador e nas normas profissionais emitidas pelo Conselho Federal de Contabilidade, e cumprimos com as demais responsabilidades éticas conforme essas normas. Acreditamos que a evidência de auditoria obtida é suficiente e apropriada para fundamentar nossa opinião.

### **Incerteza relevante relacionada com a continuidade operacional**

---

Chamamos a atenção para a Nota 1 às demonstrações contábeis, que descreve que a Sociedade apurou prejuízo em suas operações e apresentou excesso de passivos sobre ativos circulantes no encerramento do exercício no montante de R\$ 10.803 mil. Essa situação, entre outras descritas na Nota 1, indicam a existência de incerteza relevante que pode levantar dúvida significativa sobre sua continuidade operacional. Nossa opinião não está ressalvada em relação a esse assunto.

### **Responsabilidades da administração e da governança pelas demonstrações contábeis**

---

A administração da Sociedade é responsável pela elaboração e adequada apresentação das demonstrações contábeis de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil e pelos controles internos que ela determinou como necessários para permitir a elaboração de demonstrações contábeis livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro.

Energia Viva Agroflorestal Ltda.

Na elaboração das demonstrações contábeis, a administração é responsável pela avaliação da capacidade de a Sociedade continuar operando, divulgando, quando aplicável, os assuntos relacionados com a sua continuidade operacional e o uso dessa base contábil na elaboração das demonstrações contábeis, a não ser que a administração pretenda liquidar a Sociedade ou cessar suas operações, ou não tenha nenhuma alternativa realista para evitar o encerramento das operações.

Os responsáveis pela governança da Sociedade são aqueles com responsabilidade pela supervisão do processo de elaboração das demonstrações contábeis.

### **Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações contábeis**

---

Nossos objetivos são obter segurança razoável de que as demonstrações contábeis, tomadas em conjunto, estão livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro, e emitir relatório de auditoria contendo nossa opinião. Segurança razoável é um alto nível de segurança, mas não uma garantia de que a auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria sempre detectam as eventuais distorções relevantes existentes. As distorções podem ser decorrentes de fraude ou erro e são consideradas relevantes quando, individualmente ou em conjunto, possam influenciar, dentro de uma perspectiva razoável, as decisões econômicas dos usuários tomadas com base nas referidas demonstrações contábeis.

Como parte de uma auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria, exercemos julgamento profissional e mantemos ceticismo profissional ao longo da auditoria. Além disso:

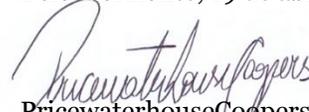
- Identificamos e avaliamos os riscos de distorção relevante nas demonstrações contábeis, independentemente se causada por fraude ou erro, planejamos e executamos procedimentos de auditoria em resposta a tais riscos, bem como obtemos evidência de auditoria apropriada e suficiente para fundamentar nossa opinião. O risco de não detecção de distorção relevante resultante de fraude é maior do que o proveniente de erro, já que a fraude pode envolver o ato de burlar os controles internos, conluio, falsificação, omissão ou representações falsas intencionais.
- Obtemos entendimento dos controles internos relevantes para a auditoria para planejarmos procedimentos de auditoria apropriados às circunstâncias, mas não com o objetivo de expressarmos opinião sobre a eficácia dos controles internos da Sociedade.
- Avaliamos a adequação das políticas contábeis utilizadas e a razoabilidade das estimativas contábeis e respectivas divulgações feitas pela administração.
- Concluimos sobre a adequação do uso, pela administração, da base contábil de continuidade operacional e, com base nas evidências de auditoria obtidas, se existe incerteza relevante em relação a eventos ou condições que possam levantar dúvida significativa em relação à capacidade de continuidade operacional da Sociedade. Se concluirmos que existe incerteza relevante, devemos chamar atenção em nosso relatório de auditoria para as respectivas divulgações nas demonstrações contábeis ou incluir modificação em nossa opinião, se as divulgações forem inadequadas. Nossas conclusões estão fundamentadas nas evidências de auditoria obtidas até a data de nosso relatório. Todavia, eventos ou condições futuras podem levar a Sociedade a não mais se manter em continuidade operacional.
- Avaliamos a apresentação geral, a estrutura e o conteúdo das demonstrações contábeis, inclusive as divulgações e se essas demonstrações contábeis representam as correspondentes transações e os eventos de maneira compatível com o objetivo de apresentação adequada.

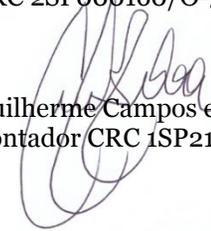


Energia Viva Agroflorestal Ltda.

Comunicamo-nos com os responsáveis pela governança a respeito, entre outros aspectos, do alcance planejado, da época da auditoria e das constatações significativas de auditoria, inclusive as eventuais deficiências significativas nos controles internos que identificamos durante nossos trabalhos.

Belo Horizonte, 19 de abril de 2017

  
PricewaterhouseCoopers  
Auditores Independentes  
CRC 2SP000160/O-5 "F" MA

  
Guilherme Campos e Silva  
Contador CRC 1SP218254/O-1 "S" MA

## Energia Viva Agroflorestal Ltda.

### Balanco patrimonial em 31 de dezembro Em milhares de reais

<b>Ativo</b>	<b>Nota</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>	<b>Passivo</b>	<b>Nota</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>
<b>Circulante</b>				<b>Circulante</b>			
Caixa e equivalentes de caixa		3	10	Fornecedores		690	592
Contas a receber de clientes	5	60	698	Empréstimos e financiamentos	9	10.134	
Impostos a recuperar		457	439	Obrigações sociais		693	553
Adiantamentos a fornecedores		226	193	Obrigações tributárias		36	3
Despesas antecipadas		4	10				
		<u>750</u>	<u>1.350</u>			<u>11.553</u>	<u>1.148</u>
<b>Não circulante</b>				<b>Não circulante</b>			
Realizável a longo prazo				Empréstimos e financiamentos	9	39.694	45.863
Contas a receber de clientes	5	2.003	2.049	Partes relacionadas	6	16.631	22.030
Partes relacionadas	6	12.428	13.879	Tributos diferidos passivos	10	41.707	40.264
Depósitos judiciais		23	22	Outras contas a pagar		267	280
		<u>14.454</u>	<u>15.950</u>			<u>98.299</u>	<u>108.437</u>
Ativos biológicos	7	96.129	99.456	<b>Patrimônio líquido</b>			
Investimentos	8	3.112	2.964	Capital social	11	75.100	75.100
Ativo imobilizado	8	136.075	136.373	Ajuste de avaliação patrimonial	11	71.423	72.448
Intangível		55	73	Prejuízos acumulados		(5.800)	(967)
		<u>249.825</u>	<u>254.816</u>			<u>140.723</u>	<u>146.581</u>
<b>Total do ativo</b>		<u>250.575</u>	<u>256.166</u>	<b>Total do passivo e patrimônio líquido</b>		<u>250.575</u>	<u>256.166</u>

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis.

# Energia Viva Agroflorestal Ltda.

## Demonstração do resultado Exercícios findos em 31 de dezembro Em milhares de reais

---

	<u>Nota</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>
<b>Receitas (despesas) operacionais</b>			
Gerais e administrativas	12	(889)	(188)
Outras receitas (despesas) operacionais	12	(10.204)	231
Ganho (perda) sobre ativo biológico	7	<u>6.771</u>	<u>7.853</u>
<b>Lucro (prejuízo) operacional</b>		<u>(4.322)</u>	<u>7.896</u>
<b>Resultado Financeiro</b>			
(Despesas) financeiras líquidas		<u>(93)</u>	<u>(20)</u>
<b>Lucro (prejuízo) antes dos tributos sobre os lucros</b>		<u>(4.415)</u>	<u>7.876</u>
Imposto de renda e contribuição social	10	<u>1.443</u>	<u>(2.670)</u>
<b>Lucro líquido (prejuízo) do exercício</b>		<u><u>(5.858)</u></u>	<u><u>5.206</u></u>

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis.

## Energia Viva Agroflorestal Ltda.

### Demonstração do resultado abrangente Exercícios findos em 31 de dezembro Em milhares de reais

---

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Lucro líquido (prejuízo) do exercício	<u>(5.858)</u>	<u>5.206</u>
Total do resultado abrangente do exercício	<u><u>(5.858)</u></u>	<u><u>5.206</u></u>

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis.

## Energia Viva Agroflorestal Ltda.

### Demonstração das mutações do patrimônio líquido Em milhares de reais

---

	<u>Capital social</u>	<u>Ajuste de avaliação patrimonial</u>	<u>Prejuízos acumulados</u>	<u>Total</u>
<b>Em 31 de dezembro 2014</b>	75.100	72.448	(6.173)	141.375
Lucro líquido do exercício			<u>5.206</u>	<u>5.206</u>
<b>Em 31 de dezembro de 2015</b>	<u>75.100</u>	<u>72.448</u>	<u>(967)</u>	<u>146.581</u>
Realização de reserva Prejuízo do exercício		<u>(1.025)</u>	<u>1.025</u> <u>(5.858)</u>	<u>(5.858)</u>
<b>Em 31 de dezembro de 2016</b>	<u>75.100</u>	<u>71.423</u>	<u>(5.800)</u>	<u>140.723</u>

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis.

# Energia Viva Agroflorestal Ltda.

## Demonstração dos fluxos de caixa Exercícios findos em 31 de dezembro Em milhares de reais

	<b>2016</b>	<b>2015</b>
<b>Fluxo de caixa das atividades operacionais</b>		
Lucro líquido (prejuízo) do exercício	(5.858)	5.206
<b>Itens que não afetam caixa e equivalente de caixa</b>		
Depreciação, amortização e exaustão	18	18
Avaliação a valor justo dos ativos biológicos	(6.771)	(7.853)
Resultado de investimentos	10.220	
Tributos diferidos	1.443	2.670
	<u>(948)</u>	<u>41</u>
<b>(Aumento) redução de ativos operacionais</b>		
Contas a receber de clientes	684	482
Impostos a recuperar	(18)	(99)
Adiantamentos	(33)	(3)
Despesas antecipadas	6	9
Depósitos judiciais	(1)	(19)
	<u>638</u>	<u>370</u>
<b>Aumento (redução) de passivos operacionais</b>		
Fornecedores	98	532
Obrigações sociais	140	180
Obrigações tributárias	33	(7)
Outras contas a pagar	(13)	
	<u>258</u>	<u>705</u>
<b>Caixa líquido (consumido) gerado nas atividades operacionais</b>	<u>(52)</u>	<u>1.116</u>
<b>Fluxo de caixa das atividades de investimentos</b>		
Aplicações no investimento	(148)	(746)
Aplicações no imobilizado	(189)	(1.030)
Aplicações no ativo biológico	(8.799)	(7.974)
Aplicação no intangível		(3)
	<u>(9.136)</u>	<u>(9.753)</u>
<b>Caixa líquido (consumido) pelas atividades de investimentos</b>	<u>(9.136)</u>	<u>(9.753)</u>
<b>Fluxo de caixa das atividades de financiamentos</b>		
Conta corrente entre partes relacionadas	9.181	8.637
<b>Caixa líquido gerado pelas atividades de financiamentos</b>	<u>9.181</u>	<u>8.637</u>
<b>Aumento (redução) líquido no caixa e equivalente de caixa</b>	<u>(7)</u>	<u></u>
<b>Demonstração do aumento (redução) no caixa e equivalentes de caixa</b>		
Caixa e equivalentes de caixa no início do exercício	10	10
Caixa e equivalentes de caixa no final do exercício	3	10
<b>Aumento (redução) líquido no caixa e equivalentes de caixa</b>	<u>(7)</u>	<u></u>
<b>Divulgação complementar</b>		
Movimentações no ativo biológico que não afetaram caixa		
Venda de ativo biológico	23.304	
Juros apropriados ao ativo biológico	(3.965)	(3.642)
Depreciação apropriada ao ativo biológico	(442)	(391)
	<u>18.897</u>	<u>(4.033)</u>

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis.

# **Energia Viva Agroflorestal Ltda.**

## **Notas explicativas da administração às demonstrações contábeis em 31 de dezembro de 2016**

**Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma**

---

### **1 Informações gerais**

A Energia Viva Agroflorestal Ltda. (“Energia Viva” ou “Sociedade”) tem por objetivo as atividades de florestamento, reflorestamento e correlatos.

Pertencente ao Grupo Ferroeste, é controlada pela Empresa de Mecanização Rural S.A., controladora do Grupo.

A Energia viva é uma sociedade limitada e localizada na Fazenda Sibéria – Rodovia BR 226, km 41, s/n, Zona Rural - Grajaú - MA - Brasil e foi constituída em 10 de outubro de 2007, com seus atos constitutivos registrados na Junta Comercial do Estado do Maranhão.

A Energia viva apresentou excesso de passivos sobre ativos circulantes no encerramento do exercício de 2016, no montante de R\$ 10.803, contudo a com expectativa de início do corte de seus ativos biológicos em 2017 a sociedade reverterá essa situação.

As empresas Empresa de Mecanização Rural S.A., Gusa Nordeste S.A., CBF Indústria de Gusa S.A., Ferroeste Industrial Ltda., G5 Agropecuária Ltda., Energia Viva Agroflorestal Ltda., Destilaria Veredas Indústria de Açúcar e Alcool Ltda., Veredas Agro Ltda., FIESA - Ferroeste Industrial do Espírito Santo S.A., e Carvalho Projetos, Empreendimentos e Consultoria Ltda. são entidades controladas pelos mesmos acionistas e possuem atividades complementares. O controle das empresas é mantido pelo mesmo grupo de acionistas e mesmo pessoal chave da administração é responsável pela tomada de decisões. As empresas utilizam a estrutura operacional e administrativa da Empresa de Mecanização Rural S.A. e CBF Indústria de Gusa S.A.

As demonstrações contábeis da Energia Viva para o exercício findo em 31 de dezembro de 2016 foram autorizadas para emissão com a aprovação da administração da Sociedade em 19 de abril de 2017.

### **2 Resumo das principais políticas contábeis**

As demonstrações contábeis foram preparadas conforme as práticas contábeis adotadas no Brasil, incluindo os pronunciamentos emitidos pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC) e evidenciam todas as informações relevantes próprias das demonstrações contábeis, e somente elas, as quais estão consistentes com as utilizadas pela administração na sua gestão.

#### **2.1 Base de preparação**

As demonstrações contábeis foram preparadas considerando o custo histórico como base de valor e ajustadas para refletir a avaliação dos ativos biológicos ao valor justo por meio do resultado. O custo foi ajustado para refletir o custo atribuído dos ativos imobilizado na data de transição para o CPC.

A preparação de demonstrações contábeis requer o uso de certas estimativas contábeis críticas e também o exercício de julgamento por parte da administração da Sociedade no processo de aplicação das políticas contábeis. Aquelas áreas que requerem maior nível de julgamento e possuem maior complexidade, bem como as áreas nas quais premissas e estimativas são significativas para as demonstrações contábeis, estão divulgadas na Nota 3.

# **Energia Viva Agroflorestal Ltda.**

## **Notas explicativas da administração às demonstrações contábeis em 31 de dezembro de 2016**

**Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma**

---

### **Mudanças nas políticas contábeis e divulgações**

Não há novos pronunciamentos ou interpretações de CPCs vigendo a partir de 2016 ou que não entraram em vigor que poderiam ter um impacto significativo nas demonstrações contábeis da Sociedade.

#### **2.2 Conversão de moeda estrangeira**

##### **Moeda funcional e moeda de apresentação**

Os itens incluídos nas demonstrações contábeis da Sociedade são mensurados usando a moeda do principal ambiente econômico no qual a sociedade atua ("a moeda funcional"). As demonstrações contábeis estão apresentadas em R\$, que é a moeda funcional da Sociedade e, também, a sua moeda de apresentação.

#### **2.3 Caixa e equivalentes de caixa**

Caixa e equivalentes de caixa incluem o caixa, os depósitos bancários e outros investimentos de curto prazo de alta liquidez, com vencimentos originais de até três meses, e com risco insignificante de mudança de valor.

#### **2.4 Instrumentos financeiros**

A Sociedade classifica seus instrumentos financeiros, no reconhecimento inicial, sob as seguintes categorias: mensurados ao valor justo por meio do resultado, empréstimos e recebíveis, mantidos até o vencimento e disponíveis para venda. A classificação depende da finalidade para a qual os ativos financeiros foram adquiridos.

Em 31 de dezembro de 2016 e 2015 a Sociedade possuía apenas ativos e passivos financeiros classificados como empréstimos e recebíveis.

##### **Empréstimos e recebíveis**

Os empréstimos e recebíveis são instrumentos financeiros não derivativos, com pagamentos fixos ou determináveis, que não são cotados em um mercado ativo. São apresentados como ativo ou passivo circulante, exceto aqueles com prazo de vencimento superior a 12 meses após a data de emissão do balanço (estes são classificados como ativos ou passivos não circulantes). Os empréstimos e recebíveis da Sociedade compreendem o caixa e equivalente de caixa, contas a receber de clientes, fornecedores e empréstimos e financiamentos.

##### **2.4.1 Reconhecimento e mensuração**

Os instrumentos financeiros são, inicialmente, reconhecidos pelo valor justo, acrescidos dos custos da transação para todos os ativos ou passivos financeiros não classificados como ao valor justo por meio do resultado. Os ativos ou passivos financeiros ao valor justo por meio do resultado são, inicialmente, reconhecidos pelo valor justo, e os custos da transação são debitados à demonstração do resultado. Os ativos ou passivos financeiros são baixados quando os direitos de receber fluxos de caixa tenham vencido ou tenham sido transferidos; neste último caso, desde que a Sociedade tenha transferido, significativamente, todos os riscos e os benefícios de propriedade. Os ativos ou passivos financeiros mensurados ao valor justo por meio do resultado são subsequentemente, contabilizados pelo valor justo.

# Energia Viva Agroflorestal Ltda.

## Notas explicativas da administração às demonstrações contábeis em 31 de dezembro de 2016

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

---

Os empréstimos e recebíveis são contabilizados pelo custo amortizado, usando o método da taxa efetiva de juros.

### 2.4.2 Compensação de instrumentos financeiros

Ativos e passivos financeiros são compensados e o valor líquido é reportado no balanço patrimonial quando há um direito legal de compensar os valores reconhecidos e há a intenção de liquidá-los em uma base líquida, ou realizar o ativo e liquidar o passivo simultaneamente.

### 2.4.3 Impairment de ativos financeiros

A Sociedade avalia no final de cada período do relatório se há evidência objetiva de que o ativo financeiro ou o grupo de ativos financeiros está deteriorado. Um ativo ou grupo de ativos financeiros está deteriorado e as perdas por *impairment* são incorridas somente se há evidência objetiva de *impairment* como resultado de um ou mais eventos ocorridos após o reconhecimento inicial dos ativos (um "evento de perda") e aquele evento (ou eventos) de perda tem um impacto nos fluxos de caixa futuros estimados do ativo financeiro ou grupo de ativos financeiros que pode ser estimado de maneira confiável.

Se, num período subsequente, o valor da perda por *impairment* diminuir e a diminuição puder ser relacionada objetivamente com um evento que ocorreu após o *impairment* ser reconhecido (como uma melhoria na classificação de crédito do devedor), a reversão dessa perda reconhecida anteriormente será reconhecida na demonstração do resultado.

## 2.5 Ativo imobilizado

O imobilizado é mensurado pelo seu custo histórico, menos depreciação acumulada. O custo foi ajustado para refletir o custo atribuído de terrenos, na data de transição para o CPCs. O custo histórico inclui, também, os gastos diretamente atribuíveis à aquisição e os custos de financiamento relacionados com a aquisição de ativos qualificados.

Os custos subsequentes são incluídos no valor contábil do ativo ou reconhecidos como um ativo separado, conforme apropriado, somente quando for provável que fluam benefícios econômicos futuros associados a esses custos e que possam ser mensurados com segurança. O valor contábil de itens ou peças substituídas é baixado. Todos os outros reparos e manutenções são lançados em contrapartida ao resultado do exercício, quando incorridos.

Os terrenos não são depreciados. A depreciação de outros ativos é calculada usando o método linear considerando os seus custos e seus valores residuais durante a vida útil estimada, como segue:

	<u>Anos</u>
Edificações e instalações	25-40
Máquinas e equipamentos	10-15
Móveis e utensílios	3-5
Veículos	3-8
CPD	3-8

Os valores residuais e a vida útil dos ativos são revisados e ajustados, se apropriado, ao final de cada exercício.

## **Energia Viva Agroflorestal Ltda.**

### **Notas explicativas da administração às demonstrações contábeis em 31 de dezembro de 2016**

**Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma**

---

O valor contábil de um ativo é imediatamente baixado ao seu valor recuperável quando o valor contábil do ativo é maior do que seu valor recuperável estimado.

#### **2.6 Ativos biológicos**

Os ativos biológicos da Sociedade compreendem o cultivo e plantio de florestas de eucalipto para transformação em carvão vegetal e utilização no processo de produção de ferro gusa.

O custo histórico inclui os gastos diretamente atribuíveis à aquisição ou formação e os custos de financiamento relacionados com a aquisição de ativos qualificados

A avaliação do ativo biológico é feita anualmente pela Sociedade, sendo o ganho ou perda na variação do valor justo do ativo biológico reconhecido no resultado no período em que ocorre. O aumento ou diminuição no valor justo é determinado pela diferença entre o valor justo do ativo biológico no início do período e no final do período, menos os custos incorridos de plantio no desenvolvimento do ativo biológico e ativo biológico exaurido no período.

A exaustão das reservas florestais é calculada tomando-se por base o volume de madeira cortada em relação ao volume potencial existente.

#### **Premissas para o reconhecimento do valor justo dos ativos biológicos**

Com base no CPC 29 - Ativo Biológico e Produto Agrícola, a Companhia avalia anualmente, pelo valor justo seus ativos biológicos, seguindo as seguintes premissas em sua apuração:

- (i) ciclo médio de formação florestal de 7 anos;
- (ii) as florestas são valorizadas ao seu valor justo a partir do ano de plantio;
- (iii) o Incremento Médio Anual – IMA que consiste no volume de produção de madeira estimado em m<sup>3</sup> por hectares no final do ciclo de formação, apurado com base nos tratos silviculturais e de manejo florestal, potencial produtivo, fatores climáticos e de condições do solo;
- (iv) o custo padrão médio por hectare estimado contempla gastos com silvicultura e manejo florestal aplicados a cada ano de formação do ciclo biológico das florestas líquidos dos impostos recuperáveis. O custo das terras arrendadas e o custo dos ativos que contribuem (terras próprias) baseado na média dos contratos de arrendamento vigentes nas mesmas regiões;
- (v) os preços médios de venda do eucalipto, foram baseados em pesquisas especializadas em cada região e/ou em transações realizadas pela Companhia com terceiros independentes, impactados pela distância média entre as florestas menos os custos necessários para colocação do produto em condições de consumo;

a taxa de desconto utilizada nos fluxos de caixa é calculada com base em estrutura de capital e demais premissas econômicas para um negócio de comercialização de madeira em pé considerando os benefícios tributários. O modelo de precificação considera os fluxos de caixa líquidos, após a dedução dos tributos sobre o lucro com base nas alíquotas vigentes.

#### **2.7 Intangível**

Licenças de softwares são capitalizadas com base nos custos incorridos para adquirir os softwares e fazer com que eles estejam prontos para serem utilizados. Esses custos são amortizados durante a vida útil estimada dos softwares de três a cinco anos.

## **Energia Viva Agroflorestal Ltda.**

### **Notas explicativas da administração às demonstrações contábeis em 31 de dezembro de 2016**

**Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma**

---

#### **2.8 Redução ao valor recuperável (*impairment*) de ativos não financeiros**

Os ativos que estão sujeitos à depreciação, amortização e exaustão são revisados para a verificação de *impairment* sempre que eventos ou mudanças nas circunstâncias indicarem que o valor contábil pode não ser recuperável. Uma perda por *impairment* é reconhecida quando o valor contábil do ativo excede seu valor recuperável, o qual representa o maior valor entre o valor justo de um ativo menos seus custos de venda e o seu valor em uso. Para fins de avaliação do *impairment*, os ativos são agrupados nos níveis mais baixos para os quais existam fluxos de caixa identificáveis separadamente (Unidades Geradoras de Caixa (UGC)). Os ativos não financeiros, que tenham sido ajustados por *impairment*, são revisados subsequentemente para a análise de uma possível reversão do *impairment* na data do relatório.

#### **2.9 Fornecedores**

As contas a pagar aos fornecedores são obrigações a pagar por bens ou serviços que foram adquiridos no curso normal dos negócios, sendo classificadas como passivos circulantes se o pagamento for devido no período de até um ano. Caso contrário, as contas a pagar são apresentadas como passivo não circulante.

Elas são, inicialmente, reconhecidas pelo valor justo e, subsequentemente, mensuradas pelo custo amortizado com o uso do método de taxa efetiva de juros.

#### **2.10 Empréstimos e financiamentos**

Os empréstimos e financiamentos são reconhecidos, inicialmente, pelo valor justo, líquido dos custos incorridos na transação e são, subsequentemente, demonstrados pelo custo amortizado. Qualquer diferença entre os valores captados (líquidos dos custos da transação) e o valor total a pagar é reconhecida na demonstração do resultado durante o período em que os empréstimos estejam em aberto, utilizando o método da taxa efetiva de juros.

Os empréstimos e financiamentos são classificados como passivo circulante, a menos que a Sociedade tenha um direito incondicional de diferir a liquidação do passivo por, pelo menos, 12 meses após a data do balanço.

Os custos de empréstimos e financiamentos que são diretamente atribuíveis à aquisição, construção ou produção de um ativo qualificável, que é um ativo que, necessariamente, demanda um período de tempo substancial para ficar pronto para seu uso ou venda pretendidos, são capitalizados como parte do custo do ativo quando for provável que eles irão resultar em benefícios econômicos futuros para a entidade e que tais custos possam ser mensurados com confiança. Demais custos de empréstimos são reconhecidos como despesa no período em que são incorridos.

#### **2.11 Imposto de renda e contribuição social corrente e diferido**

O encargo de imposto de renda e a contribuição social corrente e diferido é calculado com base nas leis tributárias promulgadas. A administração avalia, periodicamente, as posições assumidas pela Sociedade nas apurações de impostos sobre a renda com relação às situações em que a regulamentação fiscal aplicável dá margem a interpretações e estabelece provisões, quando apropriado, com base nos valores estimados de pagamento às autoridades fiscais em contrapartida ao resultado do exercício, exceto na proporção em que estiverem relacionados com itens reconhecidos diretamente no patrimônio líquido ou no resultado abrangente.

## **Energia Viva Agroflorestal Ltda.**

### **Notas explicativas da administração às demonstrações contábeis em 31 de dezembro de 2016**

**Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma**

---

O imposto de renda e a contribuição social corrente são apresentados líquidos no passivo quando houver montantes a pagar, ou no ativo quando os montantes antecipadamente pagos excedem o total devido na data do relatório.

O imposto de renda e a contribuição social diferidos são reconhecidos usando-se o método do passivo sobre as diferenças temporárias decorrentes de diferenças entre as bases fiscais dos ativos e passivos e seus valores contábeis nas demonstrações contábeis. Os ativos somente são reconhecidos na proporção da probabilidade de que lucro tributável futuro esteja disponível e contra o qual as diferenças temporárias possam ser usadas.

#### **2.12 Provisões**

As provisões são reconhecidas quando: (i) a Sociedade tem uma obrigação presente ou não formalizada como resultado de eventos passados; (ii) é provável que uma saída de recursos seja necessária para liquidar a obrigação; e (iii) o valor possa ser estimado com segurança. Quando houver uma série de obrigações similares, a probabilidade de liquida-la é determinada levando-se em consideração a classe de obrigações como um todo. Uma provisão é reconhecida mesmo que a probabilidade de liquidação relacionada com quaisquer itens individual incluindo na mesma classe de obrigação seja pequena.

As provisões são mensuradas pelo valor presente dos gastos que devem ser necessários para liquidar a obrigação, com o uso de uma taxa antes do imposto que reflita as avaliações atuais do mercado para o valor do dinheiro no tempo e para os riscos específicos da obrigação. O aumento da obrigação em decorrência da passagem do tempo é reconhecido como despesa financeira.

#### **2.13 Distribuição de resultados**

A distribuição de resultados para os quotistas da Sociedade é reconhecida como passivo nas demonstrações contábeis, no período em que a distribuição é aprovada por eles.

### **3 Estimativas e premissas contábeis significativas**

As estimativas e os julgamentos contábeis são continuamente avaliados e baseiam-se na experiência histórica e em outros fatores, incluindo expectativas de eventos futuros, consideradas razoáveis para as circunstâncias.

As estimativas, julgamentos e premissas que apresentam um risco significativo, com probabilidade de causar um ajuste relevante nos valores contábeis de ativos e passivos para o próximo exercício social, estão relacionadas a imposto de renda e contribuição social diferidos (nota 2.11), valor justo dos ativos biológicos (nota 2.6) e vida útil estimada de seu imobilizado (nota 2.5).

### **4 Gestão de riscos e instrumentos financeiros**

#### **4.1 Fatores de risco financeiro**

A administração da Sociedade é responsável pela gestão de riscos garantindo que todos os riscos financeiros sejam identificados, avaliados e gerenciados de forma apropriada. É política da Sociedade não participar de quaisquer negociações de derivativos para fins especulativos.

## Energia Viva Agroflorestal Ltda.

### Notas explicativas da administração às demonstrações contábeis em 31 de dezembro de 2016

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

#### 4.2 Gestão de capital

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Total dos empréstimos (Nota 9)	49.828	45.863
(-) caixa e equivalentes de caixa	<u>(3)</u>	<u>(10)</u>
Dívida líquida	<u>49.825</u>	<u>45.853</u>
Total do patrimônio líquido	<u>140.723</u>	<u>146.581</u>
Total do capital	<u>190.548</u>	<u>192.434</u>
Índice de alavancagem financeira - %	26	23

#### 5 Contas a receber

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Desapropriação Fazenda Lagoa (a)	2.003	2.049
Outras	<u>60</u>	<u></u>
	<u>2.063</u>	<u>2.747</u>
Circulante	60	698
Não circulante	<u>2.003</u>	<u>2.049</u>
	<u>2.063</u>	<u>2.747</u>

(a) O valor a receber do Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária ("INCRA") em decorrência de ação contra a Sociedade, tendo como objeto a desapropriação parcial do imóvel rural denominado "Lagoa da Floresta". A área total registrada do imóvel é de 9.396,0056 hectares, dos quais estão sendo desapropriados 2.360,5316 hectares. Com vencimento final em 2022.

#### 6 Transações com partes relacionadas

Os valores referem-se a transações de conta corrente, mútuo, contas a receber e a pagar entre empresas do grupo, sem remuneração e sem data prevista de vencimento.

Os saldos em aberto no encerramento do exercício não têm garantias, não estão sujeitos a juros e são liquidados em dinheiro.

Não houve garantias prestadas ou recebidas em relação a quaisquer contas a receber ou a pagar envolvendo partes relacionadas. A Sociedade não contabilizou qualquer perda por redução ao valor recuperável das contas a receber relacionada com os valores devidos por partes relacionadas.

## Energia Viva Agroflorestal Ltda.

### Notas explicativas da administração às demonstrações contábeis em 31 de dezembro de 2016

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
<b>Ativo</b>		
Não circulante		
Partes relacionadas		
G5 Agropecuária Ltda.	7.749	
Gusa Nordeste S.A.	<u>4.679</u>	<u>13.879</u>
	<u>12.428</u>	<u>13.879</u>
<b>Passivo</b>		
Não circulante		
Fornecedores		
G5 Agropecuária Ltda.		<u>261</u>
		<u>261</u>
Partes relacionadas		
Empresa de Mecanização Rural S.A.	16.631	21.975
G5 Agropecuária Ltda.		<u>55</u>
	<u>16.631</u>	<u>22.030</u>
<b>Transações</b>		
Venda de ativo biológico		
G5 Agropecuária Ltda.(a)	<u>13.084</u>	
	<u>13.084</u>	

- (a) Durante o exercício de 2016 a Energia Viva Agroflorestal Ltda. celebrou contrato de compra e venda de florestas não cortadas de eucalipto relativo ao volume total de 2.134,10 hectares de área plantada para outra empresa do Grupo, a G5 Agropecuária Ltda., empresa detentora de estrutura técnica e profissional para os serviços de retirada e transporte de madeira. Esta operação tem como objetivo atender a estratégia do Grupo de verticalização da produção para fins de atender a necessidade do Grupo de fornecimento de carvão para a produção de aço na Gusa Nordeste S.A. A venda foi realizada a valor de custo histórico de formação das florestas, sendo o valor de venda de R\$ 13.084 com um custo respectivo de R\$ 23.304.

## Energia Viva Agroflorestal Ltda.

### Notas explicativas da administração às demonstrações contábeis em 31 de dezembro de 2016

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

#### 7 Ativos biológicos

	<u>Custo</u>	<u>Avaliação</u>	<u>Total</u>
<b>Saldos em 31 de dezembro de 2014</b>	78.796	800	79.596
Adições	12.007	7.853	19.860
<b>Saldos em 31 de dezembro de 2015</b>	90.803	8.653	99.456
Adições	13.206		13.206
Venda	(22.332)	(972)	(23.304)
Avaliação		6.771	6.771
<b>Saldos em 31 dezembro de 2016</b>	<u>81.677</u>	<u>14.452</u>	<u>96.129</u>

Em 31 de dezembro de 2016, a Sociedade possuía 7.153 hectares (2015 - 9.586) de florestas plantadas, desconsiderando as áreas de preservação permanente e reserva legal que devem ser mantidas para atendimento à legislação ambiental brasileira, com expectativa de início dos cortes em 2017.

## Energia Viva Agroflorestal Ltda.

### Notas explicativas da administração às demonstrações contábeis em 31 de dezembro de 2016

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

#### 8 Investimentos e ativo imobilizado

##### (a) Investimentos

Refere-se a aquisições de apartamentos em construção na cidade de Açailândia/MA

##### (b) Ativo imobilizado

	<u>Terrenos</u>	<u>Edificações e instalações</u>	<u>Máquinas e equipamentos</u>	<u>Móveis e utensílios</u>	<u>Veículos</u>	<u>CPD</u>	<u>Total</u>
<b><u>Custo:</u></b>							
<b>Saldos em 31 de dezembro de 2014</b>	133.775	2.122	788	33	299	11	137.028
Adições		28	739	10	250	3	1.030
<b>Saldos em 31 de dezembro de 2015</b>	133.775	2.150	1.527	43	549	14	138.058
Adições			84		105		189
Alienações / Baixas			(53)		(134)		(187)
<b>Saldos em 31 dezembro de 2016</b>	<u>133.775</u>	<u>2.150</u>	<u>1.558</u>	<u>43</u>	<u>520</u>	<u>14</u>	<u>138.060</u>
<b><u>Depreciação:</u></b>							
<b>Saldos em 31 de dezembro de 2014</b>		(921)	(210)	(9)	(150)	(4)	(1.294)
Adições		(173)	(126)	(3)	(87)	(2)	(391)
<b>Saldos em 31 de dezembro de 2015</b>		(1.094)	(336)	(12)	(237)	(6)	(1.685)
Adições		(173)	(156)	(4)	(106)	(3)	(442)
Alienações / Baixas			23		119		142
<b>Saldos em 31 de dezembro de 2016</b>	<u></u>	<u>(1.267)</u>	<u>(469)</u>	<u>(16)</u>	<u>(224)</u>	<u>(9)</u>	<u>(1.985)</u>
<b><u>Valor residual líquido:</u></b>							
<b>Em 31 de dezembro de 2015</b>	<u>133.775</u>	<u>1.056</u>	<u>1.191</u>	<u>31</u>	<u>312</u>	<u>8</u>	<u>136.373</u>
<b>Em 31 de dezembro de 2016</b>	<u>133.775</u>	<u>883</u>	<u>1.089</u>	<u>27</u>	<u>296</u>	<u>5</u>	<u>136.075</u>

Em 31 de dezembro de 2016 não existiam indicações de perdas por desvalorização no ativo imobilizado.

## Energia Viva Agroflorestal Ltda.

### Notas explicativas da administração às demonstrações contábeis em 31 de dezembro de 2016

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

#### 9 Empréstimos e financiamentos

	<u>Moeda</u>	<u>Vencimento</u>	<u>Remuneração</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Fundo Constitucional de Financiamento do Nordeste (FNE)	Real	05/10/2020	8,5% ao ano	49.828	45.863
			Circulante	10.134	
			Não circulante	39.694	45.863

Os recursos dos empréstimos são destinados ao plantio de eucalipto, insumos e aquisição de máquinas voltadas para o cultivo, com garantia de bens da Sociedade correspondendo a 131,18% do total do financiamento. Em 31 de dezembro de 2016 as garantias dadas com ativo imobilizado totalizavam R\$ 65.364 (31 de dezembro de 2015 R\$ 60.163).

Vencimento:

<u>Ano</u>	<u>Valor</u>
2018	12.095
2019	13.361
2020	14.238
	<u>39.694</u>

#### 10 Tributos diferidos

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Imposto de renda e contribuição social sobre avaliação do ativo biológico (a)	4.913	2.942
Imposto de renda e contribuição social sobre custo atribuído a terrenos (a)	36.794	37.322
	<u>41.707</u>	<u>40.264</u>

(a) A variação de R\$ 1.443 (2.670 em 2015) foi registrada em contrapartida de resultado na rubrica de imposto de renda e contribuição social.

#### 11 Patrimônio líquido

##### (a) Capital social

O capital social da sociedade, subscrito e integralizado, é de R\$ 75.100, representado por 75.100.000 quotas, sendo R\$ 1,00 (um real) o valor de cada uma.

##### (b) Ajuste de avaliação patrimonial

Constituído em face da avaliação a valor de mercado dos seus ativos, em decorrência da adoção do custo atribuído (*deemed cost*) para os bens do ativo imobilizado, especificamente terrenos, sendo realizada por baixa.

## Energia Viva Agroflorestal Ltda.

### Notas explicativas da administração às demonstrações contábeis em 31 de dezembro de 2016

Em milhares de reais, exceto quando indicado de outra forma

#### 12 Despesas por natureza

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Salários, encargos e benefícios	(16)	(28)
Depreciação e amortização	(18)	(24)
Serviços de terceiros	(6)	(36)
Manutenção e conservação	(20)	(27)
Comunicação		(4)
Aluguel de equipamentos		(13)
Tributos	(58)	(25)
Combustíveis e lubrificantes	(14)	(19)
Perda na venda de ativo biológico e ativo imobilizado (Nota 6)	(10.220)	
Receita de desapropriação	15	230
Provisão para contingências	(698)	
Outras receitas e despesas	(58)	(11)
	<u>(11.093)</u>	<u>43</u>
Gerais e administrativas	(889)	(188)
Outras receitas (despesas) operacionais	(10.204)	231
	<u>(11.093)</u>	<u>43</u>

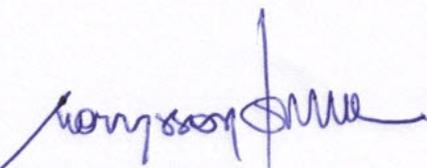
#### 13 Contingências

A Sociedade identifica, no exercício de 2016, a existência de processos judiciais cujo risco de perda foi classificado por sua assessoria jurídica como possível, com contingência no importe de R\$ 3, não sendo provisionados em conformidade com o julgamento da administração e das práticas contábeis adotadas no Brasil.

\* \* \*



**Silvia Carvalho Nascimento e Silva**  
Administradora  
CPF: 004.855.976-83



**Morrysson Pereira**  
Contador  
CRCMG - 081.530/O-1